



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

"ЗЕМИНВЕСТ" ЕАД

ЗАПОВЕД № 79 София, 04.08.2025 г.

На основание чл. 7, ал. 5 от Наредба за електронната платформа за продажба на имоти - частна държавна собственост, и на имоти - собственост на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала или търговски дружества, чиито дялове или акции са собственост на търговско дружество с повече от 50 на сто държавно участие в капитала,

НАРЕЖДАМ:

1. Прекратявам тръжната процедура, открита със Заповед №65/31.07.2025г. на основание чл.2, ал.1, т.3 от Наредба за електронната платформа за продажба на имоти - частна държавна собственост, и на имоти - собственост на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала или търговски дружества, чиито дялове или акции са собственост на търговско дружество с повече от 50 на сто държавно участие в капитала и чл. 28, ал. 9 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, за продажба на недвижим имот, собственост на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83017.212.1 /осемдесет и три хиляди и седемнадесет точка двеста и дванадесет точка едно/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Шабла, одобрени със Заповед № РД-18-15 от 29.03.2006г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот по кадастрална скица: гр. Шабла, пощ. код 9680 /девет хиляди шестстотин и осемдесет/, с площ: 106.00 /сто и шест/ кв. метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за съоръжение на електропровод, при съсед: поземлен имот с идентификатор 83017.211.23 /осемдесет и три хиляди и седемнадесет точка двеста и единадесет точка двадесет и три/ и 83017.212.6 /осемдесет и три хиляди и седемнадесет точка двеста и дванадесет точка шест/, стар идентификатор: квартал: 12 /дванадесет/, парцел: I /едно/, ведно с построената в имота СГРАДА с идентификатор 83017.212.1.1 /осемдесет и три хиляди и седемнадесет точка двеста и дванадесет точка едно точка едно/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Шабла, одобрени със Заповед № РД-18-15 от 29.03.2006г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес на сградата по кадастрална скица: гр. Шабла, пощ. код 9680 /девет хиляди шестстотин и осемдесет/, със застроена площ: 21.00 /двадесет и един/ кв. метра, брой етажи: 1 /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: Сграда за енергопроизводство.Основание за прекратяване: чл. 7, ал. 5 от Наредба за електронната платформа за продажба на имоти - частна държавна собственост, и на имоти - собственост на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала или търговски дружества, чиито дялове или акции са собственост на търговско дружество с повече от 50 на сто държавно участие в капитала – възникнала е необходимост от промени в тръжната документация, публикувана в електронната платформа.

2. Основание за прекратяване: чл. 7, ал. 5 от Наредба за електронната платформа за продажба на имоти - частна държавна собственост, и на имоти - собственост на търговски



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

"ЗЕМИНВЕСТ" ЕАД

дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала или търговски дружества, чиито дялове или акции са собственост на търговско дружество с повече от 50 на сто държавно участие в капитала – възникнала е необходимост от промени в тръжната документация, публикувана в електронната платформа.

Мотиви за прекратяване: установена е явна фактическа грешка при публикуване на тръжни документи:

- Заповед за откриване на търг;
- Заповед за назначаване на комисия;
- Тръжна документация.

Публикуваните документи не отговарят за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83017.212.1.

Гореописаните обстоятелства създават възможност и предпоставки за опорочаване на тръжната процедура при нейното продължаване. Явната фактическата грешка не е констатирана своевременно в процеса на публикуване на тръжните документи. Нарушението не може да бъде преодоляно и правно релевирано с последващи действия на тръжната комисия по провеждането на търга.

3. Да се възстановят сумите от внесени депозити, ако има такива.
4. Заповедта да се публикува в Електронна платформа за продажба на имоти.
5. Контрол по изпълнение на заповедта ще изпълнявам лично.

.....
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР